COMPTE RENDU D'ATELIER

PLC HABITER

ATELIER N°3

04/12/2019

COLLÈGE MONTESQUIEU
CUGNAUX
CLASSE DE 6ÈME

HABITER DEMAIN

RESPONSABLE DU PROJET :
OPHÉLIE DUROUCHOUX
GÉOGRAPHIE ET EMC

TEL: 06.72.32.25.26

PROFESSEURS ASSOCIÉS :
Mme CHILEMME - Technologie
Mme FOLCHER - Français
Mr PRAT - SVT
Mme THOUVENIN - Anglais

INTERVENANT(S) CAUE :
Cathy PONS
Irene CORDOBA

LES OBJECTIFS PÉDAGOGIQUES

- Découvrir les problématiques et les enjeux actuels à partir de témoignages des professionnels des divers champs de l'urbanisme (du sociologue au philosophe en passant les techniciens high-tech pour la smart city)

LES RESSOURCES

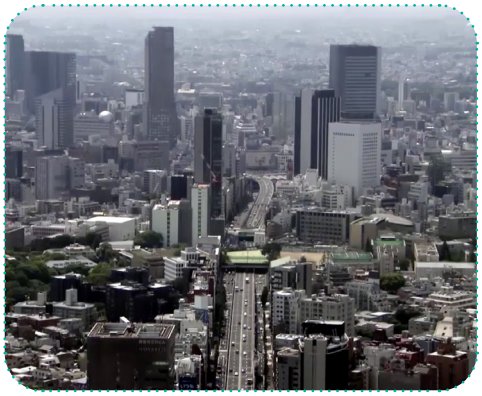
- Projection du film «Villes du futur... Quels possibles?»
- Fiche d'analyse de la vidéo
- Enquête Habiter

LES VILLES DU FUTUR

A partir d'une vidéo, les jeunes se confrontent à ce que vont devenir nos villes demain, aux expérimentations en cours et aux enjeux à venir

RÉSUMÉ DES SÉQUENCES

La vidéo condense des extraits d'une série diffusée par ARTE, intitulée «Les villes du futur: quels possibles ?».



LES RÉACTIONS DES JEUNES

La problématique des mobilités et de l'hospitalité

Dans les villes…
Il y a de plus en plus de pollution dans l'air.
Il y beaucoup plus de voitures.
Les gens sont de plus en plus entassés
Les villes sont faites avec des quartiers spécialisés dans une fonction.
Si l'on éloigne les maisons des gens des loisirs, ils sont obligés de se déplacer.

Les pays en développement connaissent des migrations très importantes des territoires ruraux vers les villes. Ces dernières sont de plus en plus grandes et les populations s'y entassent de plus en plus. Cela provoque des désordres tant sociaux qu'environnementaux.

Les évolutions climatiques (dérèglements et multiplication des intempéries) vont amener de plus en plus de personnes à quitter des territoires devenus invivables et à migrer vers des territoires plus faiblement impactés. Ces arrivées massives de populations dans des territoires qui offrent encore une certaine qualité de vie, pose la question de l'hospitalité, c'est à dire des conditions de l'accueil des nouveaux arrivants.

Par ailleurs, les problèmes d'environnement dépassent le cadre de la pollution de l'air. Si la pollution de l'air est importante pour la santé, d'autres formes de pollution le sont aussi, notamment la pollution des sols et de l'eau. La pollution qui gêne le plus les gens en ville est la pollution sonore, le bruit, le bruit des voitures, des avions… des bruits qui empêchent, chaque jour, un sommeil récupérateur.

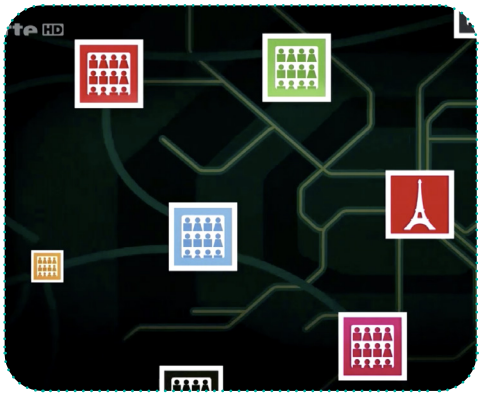
Il y aussi le problème de l'approvisionnement en ressources nécessaires à la vie, notamment d'approvisionnement en eau, en produits alimentaires. La ressource en eau est essentielle. Il y a des villes et des pays qui n'ont pas d'eau et qui doivent aller la chercher très loin et à grands frais.

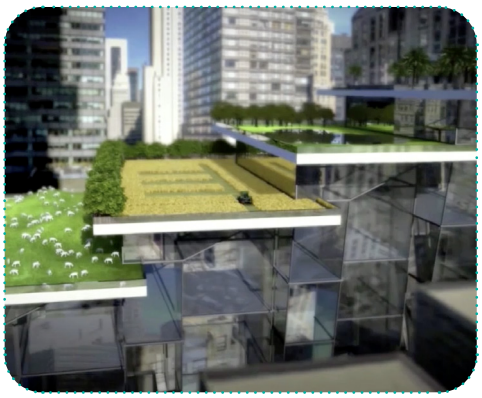
Enfin, l'organisation contemporaine des villes est très sectorisée. Chaque secteur de la ville a une fonction. Cela impose de nombreux déplacements pour aller de l'habitation au travail, ou encore de l'habitation aux commerces et aux services. En se déplaçant l'on produit de nuisances, sonores, pollution et l'on consomme de l'énergie. Pour éviter cela il faut créer une ville des proximités, favoriser la diversité des fonctions

La problématique de l'équité sociale

Quand on veut se déplacer, on passe toujours par le centre. Tout va au centre ; alors les gens qui habitent le centre peuvent plus facilement accéder à tout. Ils sont favorisés.

Les centres villes sont très attractifs du fait qu'ils concentrent les commerces et les services. Étant attractifs, la valeur des habitations y est plus élevée. Cela à pour conséquence, ce que l'on appelle le phénomène de gentrification. Ce sont les classes sociales les plus favorisées qui peuvent





se permettent d'habiter les centres villes parce qu'elles en ont les moyens. La répartition territoriale des familles est fortement influencée par les revenus.
Cette organisation de la ville est particulièrement discriminante.
Désormais, certains urbanistes proposent de faire évoluer les villes en renforçant des lieux reconnus pour leur valeur d'usage, des lieux ayant un intérêt pour les populations. Ils évoquent une attractivité renforcée autour de lieux tels que les marchés, les complexes sportifs, les berges aménagées des fleuves…. Ils proposent de mieux connecter ces lieux, sans forcément passer par les centres villes, pour favoriser la qualité de la vie de tous habitants.

La problématique de l'approvisionnement en nourriture

Ça serait bien d'amener les champs dans la ville pour pouvoir se nourrir.

Les villes se sont énormément étendues avec l'arrivée massive de populations. Elles se sont progressivement étalées sur des terres fertiles, écartant de plus en plus les lieux de production agricole des lieux de consommation.
En éloignant l'agriculture des centres urbains, on a développé les transports de marchandises par camion qui sont à l'origine d'une partie des pollutions subies dans les villes. Cette organisation de la ville qui induit toujours plus de transports, consomme beaucoup d'énergie ; essentiellement des énergies fossiles dont les ressources s'épuisent. Par ailleurs les véhicules qui transportent les marchandises produisent des gaz à effet de serre qui contribuent au dérèglement climatique.
Désormais, il s'agit de repenser et de fabriquer la ville à partir des ressources naturelles : l'eau, les terres fertiles, le végétal, la biodiversité. Il s'agit notamment de réintroduire de l'agriculture au contact de la ville, de promouvoir les circuits courts entre les producteurs et les habitants consommateurs.
Dans certains contextes où l'espace n'est plus du tout disponible, des fermes verticales sont une alternative. Il s'agit souvent de tours construites pour développer de l'agriculture.
Les végétaux que l'on réintroduit dans les villes ne sont pas seulement utiles pour notre alimentation. Ils nous protègent aussi des surchauffes d'été et absorbent une partie de la pollution de l'air.

Villes et campagnes, des mondes qui n'échangent pas assez

Aujourd'hui les préoccupations des habitants des ville sont très différentes des préoccupations des habitants de la campagne. Il y a une telle différence entre ces deux milieux de vie que les gens ne parviennent plus à se comprendre. Il se crée souvent des tensions par des oppositions violentes de points de vue.
Villes et campagnes ne peuvent vivre en harmonie les unes sans les autres. Les besoins et les ressources des unes sont complémentaires des besoins et des ressources des autres. Par exemple, les villes ont besoin d'une eau de qualité et de produits alimentaires issus de la campagne tandis que la campagne a besoin des services liées à la ville. Il faut recréer du lien en engageant des échanges utiles à tous. On peut aussi refaire place à tous types de métiers en ville comme à la campagne ; par exemple, faire place aux agriculteurs en ville, favoriser l'installation des métiers de service à la campagne.

La ville verticale

Ce projet de tour m'a fait rêver, c'est impressionnant.

On peut tout faire sans sortir de la tour.

Mais ce projet c'est que pour faire de l'argent.

Un immeuble tour permet effectivement de réaliser beaucoup d'habitation et d'autres services dans une surface très réduite au sol. Cela économise de l'espace qui peut être redonné à la nature.
Habiter une tour offre des avantages, notamment la vue et souvent la proximité des services. Pour autant, vivre au cinquantième étage, voire plus, déconnecte de la terre, de la nature. Que l'on en soit conscient ou pas, nous faisons partie de la nature et avons besoin d'un contact avec le vivant pour nous épanouir.
Par ailleurs, la tour est pour les promoteurs un modèle très rentable qui permet de réaliser et de commercialiser un maximum de surface habitable à moindre coût. L'immobilier est un marché financier où il y a beaucoup d'argent en jeu qui peut parfois détourner les bonnes intentions du départ.

Mixité sociale - Poésie de la ville - Gestion intelligente - Pouvoir partagé ou pas

Quatre autres enjeux qui n'ont pu être traités par les architectes, faute de temps. Les professeurs développeront ces questions avec le support d'une fiche d'analyse de la vidéo (voir tableau ci-joint).

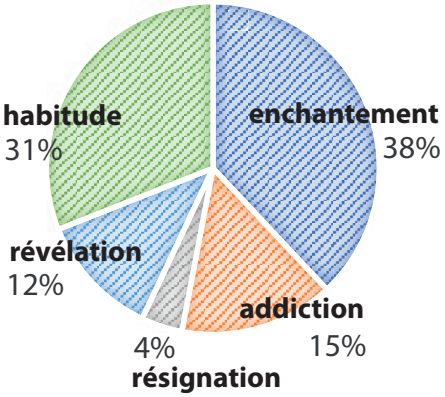
Exploitation vidéo VILLES DU FUTUR... Quels possibles ?			
Séquence	**Thème abordé**	**Idées développées**	**Idée retenue pour le quartier ?**
01	La croissance démographique		
02	Les ressources vitales & les nuisances	. Améliorer . l'approvisionnement en nourriture, en eau, . la qualité de l'air . Réduire la pollution due aux transports	
03	La sectorisation de la ville Séparation / mélange des activités	. Mélanger les activités pour diminuer les transports	
04	L'équité centre / périphérie	. Valoriser les lieux appropriés par les populations (marchés, berges de fleuves, espaces sportifs...) . Renforcer les connexions entre ces lieux	
05	Les besoins alimentaires	. Produire partout, en toute saison et de manière durable . Potagers urbains sur les toits . Fermes verticales pour production à grande échelle . Extraire de chaque site ce qu'il a besoin Production locale / circuits courts . Valoriser les savoir-faire humains pour faire place aux plus pauvres (migrants ruraux) . Créer de l'emploi local . Inventer un nouveau mode de vie urbain	
06	L'économie d'espace		

Exploitation vidéo VILLES DU FUTUR... Quels possibles ?			
Séquence	**Thème abordé**	**Idées développées**	**Idée retenue pour le quartier ?**
07	Les mobilités	. Évolution des modes de vie . Réseaux spécifiques: vélos, piétons . Développement des transports fluviaux . Réseau doux (vélos, piétons) pensés en amont de la construction de la ville	
08	La gestion intelligente V1	. Optimisation des ressources . Débouché économique	
09	L'afflux de population (migration)	. Rythme de fabrication de la ville . Modèle de ville reproductible . Ville en kit	
10	La gestion intelligente V2	.Tout connecter Des capteurs dans toutes les infrastructures . Des caméras partout . Un centre de contrôle qui regroupe toutes les informations . Technologies de l'information et de la communication pour optimiser la festion des flux (transport, énergie...) . Manque de naturel . Risques . Qui contrôle? . Vulnérabilité centre de contrôle . Délinquance / banditisme . Panne / Obsolescence des systèmes	
11	La magie de la ville	. Spontanéité, imprévu, . Vitalité de la ville . Environnement propice à la créativité . Désordre . Confrontation à ce qui est différent frottement	
12	Les villes homogènes	. Risques de l'entre soi . Fermeture des quartiers . Monotonie . Ennuie	
13	Le partage	. Aujourd'hui décisions (planification) réservée à une élite . Demain, pouvoir plus partagé? La ville reflet de la volonté de tous ceux qui l'habitent	

PLC HABITER
Atelier 2 - Habiter aujourd'hui

1. Ton environnement proche est ...

1. Fais une croix devant chacune de tes réponses (maximum 2 réponses)
2. Explique ton choix



- [x] Un **enchantement**, j'aime me sentir d'ici
- [x] Une **addiction**, je ne pourrais pas vivre ailleurs
- [x] Une **résignation**, je dois me résoudre à y vivre
- [ ] Une **souffrance**, je voudrais la quitter
- [x] Une **révélation**, je ne pensais pas m'y plaire et pourtant c'est le cas
- [x] Une **habitude**, je ne me pose plus de question et j'aurais du mal à vivre ailleurs
- [ ] Aucun de ces choix

Pourquoi ?

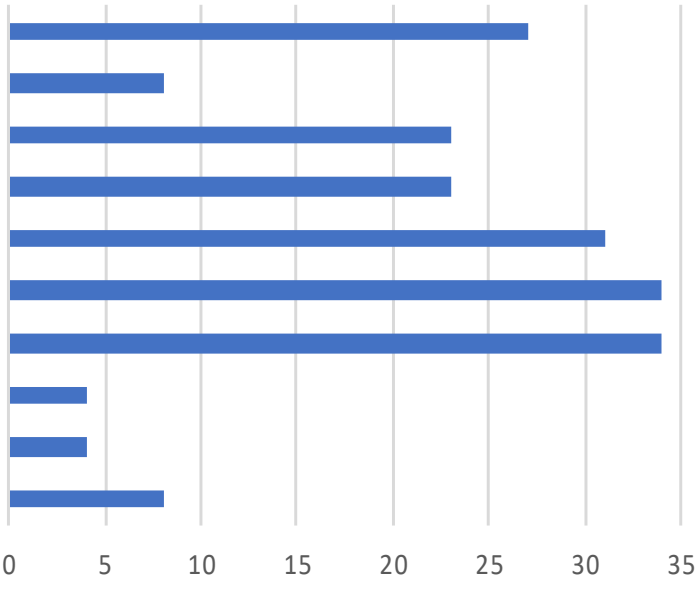
• Parce qu'il y a toute ma famille.
• J'ai toujours habité à Cugnaux. J'aime ma ville où je fais plein d'activités.
• J'aime ici car pas loin de chez moi il y a la gendarmerie, Intermarché, le marché, le collège, le quai des arts… Je ne pourrais jamais partir de Cugnaux.
• J'aime cette ville, si je quitte cette ville j'aurais du mal à vivre ailleurs.
• Je suis née ici j'ai grandi ici, j'ai marché ici, j'ai commencé à parler ici. J'ai appris plein de choses ici, je ne veux pas changer de vie.
• Une résignation car avant j'habitais à Toulouse et je ne voulais pas aller à Cugnaux. Mon père devait venir à cause de son travail. 10 mois plus tard j'ai commencé à m'y plaire grâce à mes amis.
• Une révélation parce qu'avant je ne connaissais pas ici, car j'étais en Italie. Mais après je me suis habituée et j'aime.

2. Ce que tu apprécies dans cet environnement...

Pour toi, dans l'idéal, quelles doivent être les 3 principales qualités des lieux que l'on habite ?

1. Fais une croix devant chacune de tes réponses (plusieurs réponses sont possibles)
2. Explique ton choix

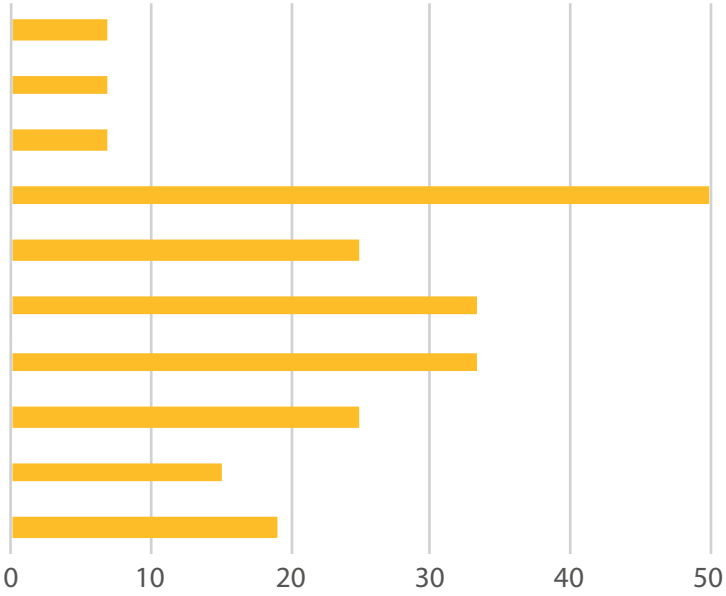
- [ ] Tranquillité
- [ ] Environnement sain (bon pour la santé)
- [ ] Contact de la nature
- [ ] Accessibilité et mobilité
- [ ] Liens avec les autres (amis, de connaissances...)
- [ ] Activités culturelles (cinéma, médiathèque...)
- [ ] Qualité des équipements et services
- [ ] Histoire
- [ ] Esthétique (agréable à regarder)
- [ ] Autre, précisez : .....



Quelles sont <u>aujourd'hui</u> les trois principales qualités de ton environnement proche ?

1. Fais une croix devant chacune de tes réponses (plusieurs réponses sont possibles)

- ☐ Tranquillité
- ☐ Contact de la nature
- ☐ Liens avec les autres (réseau d'amis...)
- ☐ Activités culturelles (cinéma, ateliers...)
- ☐ Environnement sain (bon pour la santé)
- ☐ Accessibilité et mobilité
- ☐ Qualité des équipements et services
- ☐ Histoire
- ☐ Esthétique (agréable à regarder)
- ☐ Autre, précisez : .....



Précise ce qui te permet de réunir ces qualités

1. Pour chaque choix sélectionné ci-dessus, explique les éléments qui t'amènent à les identifier comme des qualités

Qualité 1 :

- *Parce qu'il y a toute ma famille et mes amis, puis j'aime cet environnement.*
- *Activité culturelle : je trouve que c'est bien d'avoir des activités culturelles (musique, théâtre, etc…) ça apporte des connaissances et de la culture générale.*
- *Je me sens bien dans cette ville et je connais plein d'amis et d'endroits.*
- *Accessibilité et mobilité : il y a beaucoup de bus, de trottoir, des pistes cyclables, des routes, des parkings et des chemins piétons.*
- *Il y a beaucoup d'écoles pour apprendre des choses.*
- *Tranquillité : c'est calme car c'est un peu comme une banlieue, il n'y a pas beaucoup de personnes. Je me sens bien, les voisins ne font pas trop de bruit. Mon quartier est calme.*
- *Je suis tranquille car il y beaucoup de petits lotissements où circulent très peu de voitures.*
- *Lien avec les autres : c'est bien car il y a un regroupement de maisons, donc on peut se retrouver souvent, par exemple au parc pour faire du vélo ou du roller.*

Qualité 2 :

- *Contact de la nature : j'adore tout ce qui est naturel, arbres, végétation. J'aime aussi les animaux. À Cugnaux il y a des parcs comme la Ramée ou le parc de la Françoy.*
- *Contact de la nature : chez moi il y a des arbres, des buissons, des espaces verts et la Ramée est à 10 min à pied. Beaucoup de gens y vont pour faire du sport et jouer.*
- *I y a quelques musées et il y a des choses intéressantes.*
- *Parce qu'ils décorent la ville avec de la végétalisation et ils ont tout refait. La décoration change aussi chaque année.*

Qualité 3 :

- *Il y a beaucoup d'équipements de qualité.*
- *Accessibilité et mobilité : Cugnaux a beaucoup de pistes cyclables, il y a aussi des transports en commun comme le bus, beaucoup d'activités sont accessibles (sport, musique…)*
- *Activités culturelles : j'en fais du théâtre et du chant au quai des arts. J'adore aussi aller à la bibliothèque emprunter des livres.*
- *Qualité des équipements et des services : vers chez moi il y a la poste, l'église, la mairie, le collège pour moi, l'école maternelle pour ma sœur, les magasins, les parcs…Les écoles sont bien entretenues, comme la mairie, les parcs et le collège. La nouvelle médiathèque est bien entretenue et le théâtre aussi.*
- *Il y a beaucoup de magasins pour acheter des choses pour vivre et plein d'autres choses.*
- *Activités culturelles : on a la médiathèque, elle fait des ateliers peinture, elle prêtre des livres, il y a des cours de musique, des expositions…*

POUR ALLER PLUS LOIN

Généralement, la plupart des habitants interviewés sur leur niveau de satisfaction par rapport à leurs lieux de vie, disent être satisfaits, même lorsqu'ils vivent dans un environnement ingrat, voire dégradé. Il s'agit de se convaincre du caractère viable des lieux pour accepter la situation vécue.

Ici comme ailleurs, la plupart des jeunes expriment une réelle satisfaction à vivre à Cugnaux. Toutefois, ils mettent en avant des qualités objectives fondées sur l'intensité urbaine, la proximité des parcs, des activités culturelles et de loisirs et des commerces qui font sens pour eux.

Leur regard critique sur Cugnaux est cohérent avec les principales qualités qu'ils identifient pour bien vivre : accessibilité et proximités pour favoriser les liens sociaux, qualités esthétique des paysages, qualité des équipements et services pour les activités de loisirs.

PROCHAINE RENCONTRE LE :

Mardi 14 Janvier 2020 : 8h30 / 10h30 ?

TRAVAUX PRÉPARATOIRES

Les jeunes doivent garder en mémoire les enjeux qu'ils ont mis en avant pour Colomiers. Ils peuvent même commencer à réfléchir à la manière dont eux, à leur échelle, peuvent être moteurs dans l'évolution qu'ils envisagent pour leur cadre de vie.

OBJECTIF(S) DE LA NOUVELLE RENCONTRE

La prochaine séance portera sur **une vision pour demain** .

Les jeunes vont devoir réfléchir à des actions à mener pour tous afin de mieux vivre leur territoire. Ces propositions doivent reposer sur des initiatives citoyennes, et non sur l'action systématique de la mairie et plus largement des acteurs institutionnels.

Le Conseil d'Architecture, d'Urbanisme et de l'Environnement est un organisme départemental d'information, de sensibilisation, de conseil et de rencontre, gratuit et ouvert à tous.

Ses statuts :
Le CAUE est une association à mission de service public créée à l'initiative du Conseil général dans le cadre de la Loi sur l'architecture de 1977.

Ses missions :
Le CAUE a pour objet la promotion de la qualité architecturale, urbaine et paysagère.

Dans ce cadre, il assure diverses missions :
- Informer tous les publics et diffuser la culture architecturale, urbaine et paysagère ;
- Favoriser les échanges et la concertation ;
- Conseiller les particuliers sur leur projet de construction, de rénovation ou de transformation d'un bâtiment ;
- Conseiller les collectivités locales sur leurs choix d'urbanisation, de construction et d'amélioration du cadre de vie.